

# Marktgemeinde Leiben

Land NÖ | Bezirk Melk  
A-3652 Leiben, Hauptstraße 34 | Tel. +43 2752 70042, Fax Dw 4  
[info@leiben.gv.at](mailto:info@leiben.gv.at) | [www.leiben.gv.at](http://www.leiben.gv.at)



## **KUNDMACHUNG**

*(beschleunigtes Verfahren gem. § 25a NÖ Raumordnungsgesetz 2014)*

Der Gemeinderat beabsichtigt das örtliche Raumordnungsprogramm (Flächenwidmungsplan) zu ändern.

Der Entwurf wird gemäß § 25a („beschleunigtes Verfahren“) des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. Nr. 3/2015 i. d. g. F., durch sechs Wochen, das ist in der Zeit vom **22.04.2026 bis 03.06.2026** im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf der Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung finden.

Mit freundlichen Grüßen  
für die Marktgemeinde Leiben  
die Bürgermeisterin  
Gerlinde Schwarz

angeschlagen am 22.04.2026  
abgenommen am: 04.06.2026

1. An die

Marktgemeinde Weiten, Kirchenplatz 1, 3653 Weiten, [marktgemeinde@weiten.gv.at](mailto:marktgemeinde@weiten.gv.at)  
Marktgemeinde Artstetten-Pöbring, Schloßstraße 1, 3661 Artstetten, [gemeinde@artstetten.at](mailto:gemeinde@artstetten.at)  
Marktgemeinde Klein Pöchlarn, Artstettner Straße 7, 3660 Klein Pöchlarn, [office@kleinpoechlarn.at](mailto:office@kleinpoechlarn.at)  
Stadtgemeinde Pöchlarn, Kirchenplatz 1, 3380 Pöchlarn, [info@poechlarn.at](mailto:info@poechlarn.at)  
Gemeinde Zelking-Matzleinsdorf, Pöchlernerstr. 4, 3393 Zelking, [gemeinde@zelking-matzleinsdorf.gv.at](mailto:gemeinde@zelking-matzleinsdorf.gv.at)  
Stadtgemeinde Melk, Rathausplatz 11, 3390 Melk, [hauptverwaltung@stadt-melk.at](mailto:hauptverwaltung@stadt-melk.at)  
Marktgemeinde Emmersdorf, Emmersdorf 22, 3644 Emmersdorf, [office@emmersdorf.at](mailto:office@emmersdorf.at)

als angrenzende Gemeinde wird umseitige Kundmachung zur Kenntnisnahme übermittelt

2. die NÖ Wirtschaftskammer, Wirtschaftskammer-Platz 1, 3100 St. Pölten;  
[wknoe@wknoe.at](mailto:wknoe@wknoe.at)
3. die Kammer für Arbeiter und Angestellte für NÖ, AK-Platz 1, 3100 St. Pölten;  
[mailbox@aknoe.at](mailto:mailbox@aknoe.at)
4. die NÖ Landes-Landwirtschaftskammer, Wiener Straße 64, 3100 St. Pölten;  
[office@lk-noe.at](mailto:office@lk-noe.at)
5. die betroffenen Grundeigentümer und deren direkte Nachbarn gemäß § 24 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014

Leiben, am 20.04.2026

Die Bürgermeisterin  
Gerlinde Schwarz

**AUFLISTUNG DER BEABSICHTIGTEN ÄNDERUNGEN  
DES ÖRTLICHEN RAUMORDNUNGSPROGRAMMES  
GEM. § 24, ABS. 5 DES NÖ-RAUMORDNUNGSGESETZES 2014, LGBl. 3/2015 i. d. g. F.**

**Änderungspunkt 1**

KG. Mampasberg  
Grdst. 70 (Teilfläche)

(auf Planblatt 1)

Umwidmung  
von Grünland-Grüngürtel – gärtnerische Gestaltung auf Bauland-Agrargebiet